

# Verzoek herziening pachtprijs

(volgens titel 7.333 van het BW)

## 1 Gegevens partijen

Verpachter(s)	Pachter(s)
Naam: _____	Naam: _____
Adres: _____	Adres: _____
Postcode: _____ Plaats: _____	Postcode: _____ Plaats: _____
Relatienummer RVO.nl: _____	Relatienummer RVO.nl: _____
of BSN/KvK nummer: _____	of BSN/KvK nummer: _____

**Let op:**

- Vermeld altijd het KvK-nummer, BSN of relatienummer van RVO.nl.
- Als er meerdere (ver)pachters zijn, vermeld dan van elk daarvan het BSN/KvK/relatienummer.
- Bij maatschappen en vennootschappen is vermelding van het KVK- of relatienummer van het bedrijf voldoende en hoeven de nummers van de afzonderlijke maten of vennoten niet te worden vermeld. U moet wel alle namen van de maten of vennoten vermelden.

Wie vraagt herziening?  De verpachter(s)  De pachter(s)

Wie stuurt het verzoek in?  De verpachter(s)  
 De pachter(s)  
 Anders namelijk:

Naam: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode: \_\_\_\_\_ Plaats: \_\_\_\_\_

Relatienummer RVO.nl: \_\_\_\_\_

- Reguliere pacht los land (Vul vraag 3 in en sla vraag 4 over)
- Reguliere pacht hoeve (Vul vraag 4 in en sla vraag 3 over)
- Geliberaliseerde pacht langer dan 6 jaar (art. 7:397 lid 2 BW)
- Anders namelijk: \_\_\_\_\_

## 2 Gegevens pachtovereenkomst

Soort pachtovereenkomst:

Begindatum \_\_\_\_\_

Einddatum \_\_\_\_\_

Looptijd van de overeenkomst:

### 3 Los land: huidige en gewenste pachtprijs

---

Soort land:

Bouw- en of grasland

Tuinland

Anders namelijk: \_\_\_\_\_

Kadastrale gemeente(s), sectie(s) en nr(s).:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Totale verpachte oppervlakte:

\_\_\_\_\_ ha \_\_\_\_\_ are \_\_\_\_\_ ca

Huidige totale pachtprijs:

€ \_\_\_\_\_

Door wie is de huidige pachtprijs vastgesteld?

Grondkamer

*Datum vaststelling:* \_\_\_\_\_

Centrale Grondkamer

*Nummer vaststelling:* \_\_\_\_\_

Niet vastgesteld door Grondkamer of Centrale Grondkamer

De nieuwe gewenste pachtprijs:

De hoogst toelaatbare pachtprijs (door de Grondkamer vast te stellen)

Anders, namelijk: € \_\_\_\_\_

Wat is volgens de verzoeker de vrije verkeerswaarde(n) van het land?

€ \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

### 4 Hoeve, bedrijfsgebouwen: huidige en gewenste pachtprijs

---

Soort hoeve:

Boerderij

Tuinderij

Wat wordt er gepacht?

Woning

Land

Bedrijfsgebouwen

Kadastrale gemeente(s), sectie(s) en nr(s).:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Totale verpachte oppervlakte: \_\_\_\_\_ ha \_\_\_\_\_ are \_\_\_\_\_ ca

Huidige totale pachtprijs: € \_\_\_\_\_

Door wie is de huidige pachtprijs vastgesteld?

- Grondkamer Datum vaststelling: \_\_\_\_\_
- Centrale Grondkamer Nummer vaststelling: \_\_\_\_\_
- Niet vastgesteld door Grondkamer of Centrale Grondkamer

De nieuwe gewenste pachtprijs:

- De hoogst toelaatbare pachtprijs (door de Grondkamer vast te stellen)
- Anders, namelijk: € \_\_\_\_\_

Pachtprijs woning € \_\_\_\_\_

Totale pachtprijs land € \_\_\_\_\_

Pachtprijs bedrijfsgebouwen € \_\_\_\_\_ +

Subtotaal € \_\_\_\_\_

Af: Aftrekposten voor rekening pachter<sup>1)</sup> € \_\_\_\_\_ -

**Totale pachtprijs € \_\_\_\_\_**

## 5 Gegevens herziening pachtprijs

---

Reden herziening pachtprijs:

Wijziging pacht Prijzenbesluit

Onenigheid tussen pachter en verpachter over de nieuwe gewenste pachtprijs. Reden:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Overig, namelijk:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1) o.a. brandverzekering en groot onderhoud

## 6 Ondertekening

---

Handtekening verzoeker: \_\_\_\_\_

te \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Aantal bijlagen: \_\_\_\_\_

Dit verzoek sturen naar:

Grondkamer<sup>2)</sup>

Postbus 40111, \_\_\_\_\_  
8004 DC Zwolle

<sup>2)</sup> Kiezen uit: Noord/ Noordwest/ Oost/Zuidwest / Zuid